



اقتصاد در محاصره کارت‌های اجاره‌ای؛ وقتی قانون، دلال می‌سازد

در شرایطی که اقتصاد کشور بیش از هر زمان به ارز آوری نیاز دارد، سیاست‌های تازه تجاری به جای حمایت از تولیدکننده واقعی، مسیر را برای دلالان هموار کرده است؛ جایی که اجاره کارت‌های بازرگانی به یک کسب‌وکار پر منفعت بدل شده و صادرکننده شناسنامه‌دار، به حاشیه رانده شده است.

اقتصاد در محاصره کارت‌های اجاره‌ای؛ وقتی قانون، دلال می‌سازد

در شرایطی که اقتصاد کشور بیش از هر زمان به ارز آوری نیاز دارد، سیاست‌های تازه تجاری به جای حمایت از تولیدکننده واقعی، مسیر را برای دلالان هموار کرده است؛ جایی که اجاره کارت‌های بازرگانی به یک کسب‌وکار پر منفعت بدل شده و صادرکننده شناسنامه‌دار، به حاشیه رانده شده است.

است. قانون بهبود مستمر محیط کسب‌وکار صراحت دارد که تصمیمات اثرگذار بر فعالیت اقتصادی باید با نظرخواهی از تشکل‌ها، اتاق‌های بازرگانی و بخش خصوصی اتخاذ شود. با این حال، تصمیمات اخیر بدون چنین مشورتی اجرائی شده و مواد ۱۱، ۱۳، ۱۴ و ۱۵ این قانون عملاً نادیده گرفته شده‌اند.

فرمول‌هایی که تولید را متوقف کردند

اعتراض فعالان اقتصادی تنها به سقف کارت محدود نمی‌شود. تغییر مبنای محاسبه ارز و حرکت به سمت نرخ تک‌نرخ، هزینه‌های پنهان دیگری را نیز به تولید تحمیل کرده است. افزایش ناگهانی مبالغ ضمانت‌نامه‌های بانکی، یکی از این موارد است. برای یک محموله سه میلیون دلاری، ضمانت‌نامه‌ای که پیش‌تر حدود ۱۱ میلیارد تومان بود، حالا به بیش از ۳۰ میلیارد تومان رسیده است. این یعنی بلوکه شدن نقدینگی در مقیاسی که توان حرکت را از واحد تولیدی می‌گیرد.

در کنار آن، رشد قیمت مواد اولیه، ضربه نهایی را وارد کرده است. قیمت گندله آهن در بورس کالا با افزایشی ۷۰ درصدی، از حدود ۷ میلیون تومان به بیش از ۱۲ میلیون تومان رسیده و با احتساب هزینه‌های جانبی، قیمت تمام‌شده هر تن به حدود ۱۶ میلیون تومان بالغ شده است؛ رقمی که حتی از نرخ‌های جهانی نیز فراتر می‌رود. در چنین شرایطی، صادرات نفت‌ها سودآور نیست، بلکه در برخی موارد زیان‌ده شده است.

توقف تولید، پیامد طبیعی سیاست‌های ناهماهنگ

واحدهای فعال در حوزه فولاد، پتروشیمی، فلزات رنگی و قیر، همچنان از امکان «واردات در مقابل صادرات خود» محروم‌اند. این نگاه‌ها مجبورند ارز حاصل از صادرات را در سامانه بفروشند و سپس برای واردات مواد اولیه دوباره در صف تخصیص ارز بایستند؛ فرآیندی زمان‌بر که خطوط تولید را متوقف و هزینه‌ها را چند برابر می‌کند.

ادامه این روند، نشانه‌های نگران‌کننده‌ای به همراه داشته است. برخی فعالان اقتصادی از تصمیم برای توقف فعالیت یا تعطیلی واحدهای تولیدی خبر می‌دهند؛ تصمیمی که اگر فراگیر شود، به خروج گسترده تولیدکنندگان واقعی از چرخه اقتصاد و واگذاری میدان به دلالان خواهد انجامید.

نیاز فوری به بازنگری

اقتصاد ایران در شرایطی نیست که بتواند هزینه آزمون و خطای سیاستی را بپردازد. بازنگری فوری در مدل اعتبارسنجی، تعریف سقف‌ها بر اساس گردش مالی واقعی، سابقه صادراتی و دارایی بنگاه‌ها، و تعدیل منطقی مبالغ ضمانت‌نامه‌های بانکی، از جمله اقداماتی است که می‌تواند بخشی از این گره را باز کند. همچنین، لغو ممنوعیت واردات در مقابل صادرات برای گروه‌های استراتژیک، می‌تواند مسیر تأمین مواد اولیه را هموارتر کند. اگر سازمان توسعه تجارت به این هشدارها بی‌توجه بماند، نتیجه روشن است: سود از تولید به دلالی منتقل می‌شود و اقتصاد، بیش از پیش از مسیر توسعه دور خواهد شد.

بزشکیان:

مبلغ یارانه متناسب با نرخ تورم اصلاح خواهد شد



رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه ما یارانه را حذف نکرده‌ایم، گفت: مبلغ یارانه ثابت نخواهد ماند و متناسب با میزان تورم، اصلاح خواهد شد. به گزارش خبرنگار مهر، مسعود پزشکیان صبح امروز (شنبه ۱۱ بهمن ۱۴۰۴) در آیین تجمیع میثاق دولت با آرمان‌های امام راحل، با درود به روان پاک بنیانگذار انقلاب اسلامی و گرامیداشت یاد و خاطره شهیدان، و با آرزوی طول عمر با عزت و برکت برای مقام معظم رهبری، اظهار داشت: در هفته‌های گذشته ایام سختی را پشت سر گذاشتیم و بخشی از مشکلاتی که با آن مواجه شدیم، به رفتار و عملکرد خود ما بازمی‌گردد؛ هم درد از ماست و هم درمان.

رئیس‌جمهور با اشاره به لزوم رجوع مستمر به اندیشه‌های حضرت امام (ره) تصریح کرد: بارها تأکید کرده‌ام که باید رفتار و عملکرد خود را با آنچه امام دستور داده‌اند تطبیق دهیم، چرا که علت مواجهه ما با مشکلات این است که به این دستورات عمل نکرده‌ایم. اگر توصیه‌های امام را به درستی اجرا می‌کردیم و مردم را اصل و پایه جامعه و ستون‌های آن می‌دانستیم، کار به این تلخی‌ها نمی‌کشید.

پزشکیان در ادامه با استناد به فرمایشات امیرالمؤمنین حضرت علی (ع) در نامه به مالک اشتر گفت: حضرت علی (ع) می‌فرمایند محبوب‌ترین امور برای حاکم باید میانه‌روی در حق، فراگیری عدالت و جلب رضایت اکثریت مردم باشد. زمانی که عموم مردم ناراضی باشند، رضایت خواص کارساز نیست؛ اما اگر اکثریت مردم رضایت داشته باشند، ناراضی‌تی خواص از میان خواهد رفت.

رئیس‌جمهور افزود: امیرالمؤمنین (ع) تأکید می‌کنند که خواص در زمان رفاه، پرهزینه‌ترین گروه برای حاکم هستند و در زمان سختی و بلا، کمترین همراهی را دارند؛ در حالی که ستون دین، جمع مسلمانان و نیروی اصلی در برابر دشمنان، عموم مردم هستند. بنابراین دل حاکم باید با مردم باشد و در کنار مردم بایستد.

پزشکیان با بیان اینکه مردم جناح، گروه یا دسته خاصی نیستند، خاطر نشان کرد: اگر مردم را تفکیک کنیم، دیگر مردم را نمی‌بینیم بلکه صرفاً یک گروه یا جناح را می‌بینیم. اگر بخواهیم در مسیر امام حرکت کنیم، باید با مردم و برای مردم باشیم و تا حد توان خدمتگزار صادق این ملت عزیز باشیم.

رئیس‌جمهور تأکید کرد: در برخورد با مردم باید مبتنی بر مهربانی، محبت، ایمان و باور باشد و نه سخت‌گیری. مسئولان، مدیران و کارشناسان باید نگاه خود را در ارائه خدمات اصلاح کنند. اگر مسئولیتی پذیرفته‌ایم، برای خدمتگزار می‌باشیم و مردم است و هر فاصله‌ای میان مردم و مسئولان، زنگ خطر جدی محسوب می‌شود.

پزشکیان با اشاره به مسئولیت سنگین مدیران و وزرا اظهار داشت: مردم بیش از آنکه به سخنرانی‌ها گوش دهند، رفتار ما را می‌بینند. واقعیت‌های جامعه با حرف تغییر نمی‌کند؛ آنچه باور می‌آفریند، عملکرد و رفتار است. باید شرایط به‌گونه‌ای رقم بخورد که مردم در عمل احساس کنند مسئولان با آنان هستند.

رئیس‌جمهور با استناد به فرمایش دیگری از حضرت علی (ع) گفت: کسی که خود را پیشوای مردم قرار می‌دهد، وظیفه دارد پیش از توصیه

در حالی که رقابت برای فتح بازارهای صادراتی در جهان به یک نبرد تمام‌عیار اقتصادی تبدیل شده، صادرکننده ایرانی هنوز درگیر صف‌های طولانی تخصیص ارز برای تأمین ابتدایی‌ترین مواد اولیه است. ورق فولادی، هیدروکربن و مواد پایه‌ای که باید موتور تولید را روشن نگه دارند، حالا به گلوگاه‌هایی تبدیل شده‌اند که نفس تولید را بند آورده‌اند. نتیجه این وضعیت، افزایش هزینه تمام‌شده تا سطحی بالاتر از قیمت‌های جهانی و از بین رفتن مزیت صادراتی است؛ وضعیتی که خشم فعالان اقتصادی را برانگیخته و اصل ۴۴ قانون اساسی را به چالشی جدی کشانده است.

در ظاهر، سیاست‌گذاران از «تسهیل تجارت» سخن می‌گویند، اما بررسی‌های میدانی از دل سازمان توسعه تجارت روایت دیگری دارد. آنچه امروز در راهروهای این نهاد دیده می‌شود، شکل‌گیری بازاری غیررسمی است که در آن دلالان، بی‌پرده از سودهای چند هزار تومانی به ازای هر دلار حرف می‌زنند؛ بازاری که زائیده سیاست‌های سقف‌گذاری اعتباری و اجرائی شتاب‌زده تک‌نرخ‌شکنی شدن ارز است.

بازار سیاه در سایه سیاست‌های رسمی

سیاست سقف‌گذاری اعتباری در حوزه تجارت خارجی، با این هدف معرفی شد که شفافیت ایجاد کند و جلوی سوءاستفاده از کارت‌های بازرگانی را بگیرد. اما در عمل، این سیاست به ابزاری فشار بر تولیدکنندگان واقعی تبدیل شده است. سقف‌های ثابت و غیرمنعطف ۱۰۰ هزار دلاری برای واحدهای تجاری و ۵۰۰ هزار دلاری برای واحدهای تولیدی، بدون توجه به سابقه، مقیاس فعالیت و حجم سرمایه‌گذاری تعیین شده‌اند؛ تصمیمی که بیش از آنکه مانع تخلف شود، فعالیت رسمی را به بن‌بست رسانده است. منابع آگاه می‌گویند نرخ اجاره کارت‌های بازرگانی که زمانی تا ۲۰ هزار تومان به ازای هر دلار هم رسیده بود، اکنون در محدوده ۸ هزار تومان نوسان دارد. اما وقتی پای واسطه‌ها به میان می‌آید، این عدد به‌راحتی بالاتر می‌رود. مدل درآمدی دلالان ساده اما پرسود است: دریافت ۵ هزار تومان برای صادرات هر دلار و ۵ هزار تومان دیگر برای واگذاری همان ارز جهت واردات. بدون تولید، بدون ریسک و بدون تعهد؛ تنها با استفاده از خلأهای سیاست‌گذاری.

گزارش‌ها حاکی است که این قراردادهای صوری حتی در همان صف‌های اداری منعقد می‌شوند؛ جایی که تولیدکننده باسابقه برای انجام کار قانونی خود معطل است و دلال، مشغول بستن معامله.

وقتی صادرکننده بزرگ، کوچک می‌شود

تراژدی اصلی اما برای بنگاه‌های شناسنامه‌دار رقم خورده است. شرکت‌هایی که سال‌ها در بازارهای جهانی حضور داشته‌اند و تعهدات بین‌المللی دارند، حالا به دلیل همین سقف‌های غیرکارشناسی، ناچار شده‌اند برای ادامه فعالیت به کارت‌های اجاره‌ای متوسل شوند. قانونی که قرار بود با کارت‌های اجاره‌ای مقابله کند، عملاً به موتور محرک همان پدیده تبدیل شده است. این سیاست نه تنها از منظر اقتصادی، بلکه از نظر حقوقی نیز محل مناقشه

رمزافتصاد

یکشنبه ۱۲ بهمن ۱۴۰۴ / سال هفتم/شماره ۲۴۳۹

www.ramzEghtesad.com

سیاسی اجتماعی



رایگانی: افزایش قیمت خودرو از سوی ایران خودرو اثر منفی بر بازار خودرو گذاشته است

سختگوی سازمان تعزیرات حکومتی گفت که افزایش قیمت‌های اخیر شرکت ایران‌خودرو، وجهات قانونی ندارد.

به گزارش ایسنا، سیددایسر رایگانی در گفت وگویی تلویزیونی در خصوص اقدام شرکت ایران خودرو خودرو درباره افزایش قیمت خودرو گفت: نگاه ما در سازمان تعزیرات این است افزایش قیمتی که شرکت ایران خودرو اعلام کرده است و به دلیل اینکه آن فرایند قانونی طی نشده است، وجهات قانونی ندارد.

وی افزود: متأسفانه این اعلام قیمتی که از سوی ایران خودرو شد، اثر منفی و نادرستی بر بازار خودرو گذاشته است. در صورتی که گزارش تخلفی که از سوی مراجع ذی ربط مثل سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولیدکنندگان به سازمان تعزیرات حکومتی ارجاع شود؛ به این موضوع هم رسیدگی خواهد شد.

رایگانی تاکید کرد: آنچه که در سازمان تعزیرات معتقدیم این است که رفتار شرکت ایران خودرو یک رفتار غیرحرفه ای و غیراخلاقی در اعلام افزایش قیمت خودرو بوده است. البته این فروش بنا به ورود دستگاه‌های مختلف متوقف شد و ما خوشحالم که این اتفاق افتاد. وی یادآور شد: گفتنی است که پرونده مربوط به افزایش قیمت‌های اعلام شده در خرداد ماه از سوی ایران خودرو هم در تعزیرات در حال رسیدگی است و پیگیری رسیدگی به این پرونده هم در مراجع قضایی هستییم.

<div><div></div>آقای فقدان سند مالکیت</div>
نظر به اینکه آقای مصطفی اخبازی برابر معرفی نامه شماره ۴۲/۲۱۶۲۸/۱۴۰۳/۵۱۶/۱۴۰۳/۹/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ از طرف شهرداری مشهد برابر وکالتنامه های شماره ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۱۳۳۷۰۲/۰۱ مورخ ۱۳۳۷/۰۱/۰۱ و ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۹۷۸۱۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۶/۲۳ و ۱۳۳۷۱۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۲۳ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۲۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ مورخ ۵۳ مشهد از طرف ورثه مرحوم آقاویر بزرگزار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۳۶۴۳/۱ مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۱۵ شمیه اول دادگاه صلح مشهد و اقرارنامه شماره ۱۰۳۹۳ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ دفترخانه ۵۳ مشهد) به استناد اوراق استنادیه جهت دریافت سند مالکیت المعنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششداگک عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ۲۰۲۰ فرعی از باقیبمانده ۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۵۸۳ صادر گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.الف.۱۰۲۳
امیدبخیر خواه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

<div><div></div>آقای فقدان سند مالکیت</div>
نظر به اینکه آقای مصطفی اخبازی برابر معرفی نامه شماره ۴۲/۲۱۶۲۸/۱۴۰۳/۵۱۶/۱۴۰۳/۹/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ از طرف شهرداری مشهد برابر وکالتنامه های شماره ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۱۳۳۷۰۲/۰۱ مورخ ۱۳۳۷/۰۱/۰۱ و ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۹۷۸۱۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۶/۲۳ و ۱۳۳۷۱۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۲۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ مورخ ۵۳ مشهد از طرف ورثه مرحوم آقاویر بزرگزار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۳۶۴۳/۱ مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۱۵ شمیه اول دادگاه صلح مشهد و اقرارنامه شماره ۱۰۳۹۳ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ دفترخانه ۵۳ مشهد) به استناد اوراق استنادیه جهت دریافت سند مالکیت المعنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششداگک عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ۲۰۲۳ فرعی از باقیبمانده ۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۵۷۳ دفتر املاک ۱۳۳۳ مورخ ۲۰۲۵ به نام آقایویر بزرگر ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۱۳۳۵۸۷ صادر گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.الف.۱۰۲۳
امیدبخیر خواه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

<div><div></div>آقای فقدان سند مالکیت</div>
نظر به اینکه آقای مصطفی اخبازی برابر معرفی نامه شماره ۴۲/۲۱۶۲۸/۱۴۰۳/۵۱۶/۱۴۰۳/۹/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ از طرف شهرداری مشهد برابر وکالتنامه های شماره ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۱۳۳۷۰۲/۰۱ مورخ ۱۳۳۷/۰۱/۰۱ و ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۹۷۸۱۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۶/۲۳ و ۱۳۳۷۱۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۲۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ مورخ ۵۳ مشهد از طرف ورثه مرحوم آقاویر بزرگزار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۳۶۴۳/۱ مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۱۵ شمیه اول دادگاه صلح مشهد و اقرارنامه شماره ۱۰۳۹۳ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ دفترخانه ۵۳ مشهد) به استناد اوراق استنادیه جهت دریافت سند مالکیت المعنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششداگک عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ۲۰۲۳ فرعی از باقیبمانده ۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۵۸۳ دفتر املاک ۱۳۳۳ مورخ ۲۰۲۵ به نام آقایویر بزرگر ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۱۳۳۵۸۶ صادر گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.الف.۱۰۲۳
امیدبخیر خواه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

<div><div></div>آقای فقدان سند مالکیت</div>
نظر به اینکه آقای مصطفی اخبازی برابر معرفی نامه شماره ۴۲/۲۱۶۲۸/۱۴۰۳/۵۱۶/۱۴۰۳/۹/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ از طرف شهرداری مشهد برابر وکالتنامه های شماره ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۱۳۳۷۰۲/۰۱ مورخ ۱۳۳۷/۰۱/۰۱ و ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۹۷۸۱۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۶/۲۳ و ۱۳۳۷۱۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۲۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ مورخ ۵۳ مشهد از طرف ورثه مرحوم آقاویر بزرگزار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۳۶۴۳/۱ مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۱۵ شمیه اول دادگاه صلح مشهد و اقرارنامه شماره ۱۰۳۹۳ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ دفترخانه ۵۳ مشهد) به استناد اوراق استنادیه جهت دریافت سند مالکیت المعنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششداگک عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ۲۰۲۳ فرعی از باقیبمانده ۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۵۷۹ دفتر املاک ۱۳۳۳ مورخ ۲۰۲۵ به نام آقایویر بزرگر ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۱۳۳۵۸۶ صادر گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.الف.۱۰۲۳
امیدبخیر خواه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد



سرلشکرحاتمی:

صلح طلب‌ترین نظام حاکم در منطقه هستیم

فرمانده کل ارتش با تاکید بر اینکه امروز در آمادگی بالای دفاعی و نظامی هستیم و تحرکات دشمن را در منطقه زیر نظر داریم؛ گفت: آنها کاملاً در رصد ما هستند و چون از نیت خبیث آنها مطلعیم، دست ما روی ماشه است؛ اگر اشتباه کنند بدون تردید امنیت خودشان و سرباز، منطقه و رژیم جنایتکار صهیونیستی را حتماً با مخاطره مواجه خواهند کرد.

به گزارش ایسنا، امیر سرلشکر امیر حاتمی فرمانده کل ارتش صبح شنبه ۱۱ – بهمن ۱۴۰۴ - در مراسم اختتامیه هجدهمین دوره جشنواره ملی جوان سرباز که در مجتمع الماس تهران برگزار شد با تبریک به مناسبت فرارسیدن سالروز ولادت حضرت علی‌اکبر (ع) و روز جوان به طراحی‌های دشمن علیه کشور اشاره کرد و گفت: این مراسم در شرایطی برگزار می‌شود که ما جنگ ۱۲ روزه را پشت سر گذاشتیم و بعد از آن نیز مرتباً با خباثن‌ها و دشمنی‌های دشمن خبیث ایران عزیز، نظام جمهوری اسلامی و ملت بزرگ ایران مواجه بودیم.

وی افزود: امروز قدر تمامی کسانی که لباس دفاع از کشور جان و ناموس و مال مردم و لباس دفاع از جمهوری اسلامی و امنیت ملی و دستاوردهای انقلاب را در همه‌ی نیروهای مسلح پوشیدند بیشتر می‌دانیم و به طور ویژه‌تری مورد احترام ملت ایران هستند؛ مردم عزیز ما دیدند که دشمنان خبیث اگر فرصتی پیدا کنند، از آن برای ضربه زدن به کشور استقلال تمامیت ارضی نظام جمهوری اسلامی و ملت ایران سو استفاده خواهند کرد.

فرمانده کل ارتش اظهار کرد: در این جنگ شاهد نکات بسیاری مهم و ویژه‌ای بودیم دشمن برنامه‌هایی را اعلام کرده بود که برنامه‌های جدی بود؛ ابتدا گفتند که می‌خواهیم هسته‌ای شما را عم از دانشمندان عزیز و

حسن روحانی: تخاصص خارجی رامدیریت کنیم

رئیس دولت هفتم و دوازدهم و دوازدهم، گفت: مردم باید احساس کنند ما پیام آن‌ها را گرفتاریم. هدف باید رضایت مردم باشد و باید با یک اصلاح بزرگ به مردم پاسخ بدهیم. به گزارش ایرنا از دفتر رئیس دولت های یازدهم و دوازدهم؛ حجت الاسلام والمسلمین حسن روحانی، با تبریک اعیاد ماه شعبان، ماه میلاد ائمه هدی و به‌ویژه حضرت ولیعصر، گفت: آن‌هایی که تدروی می‌کنند می‌خواهند جلوتر از پیغمبر و ائمه هدی حرکت کنند و به فکر آن‌ها هستند که جامعه و جهان را آنطوری که خودشان فکر می‌کنند تغییر دهند. آن‌ها مراق هستند و از دین خارج می‌شوند و در سایه همین تدروی از اصل دین فاصله می‌گیرند. آن‌هایی که متأخرند و پشت سر ائمه هدی حرکت نمی‌کنند، وامانده هستند، آن‌ها هم زاهق و در مسیر نابودی هستند. آن‌هایی که در کنار پیامبر و ائمه هستند و قدم برمی‌دارند در کنار قدم‌های آن‌ها، ملحق می‌شوند به همان راه ائمه هدی. همه داعش‌ای که در ماه شعبان می‌خوابیم می‌تواند برانجامی ما باشد و به ما راه را نشان بدهد. اگر ما به همین دعاها عمل می‌کردیم امروز این شرایط پیچیده را نداشتیم.

رئیس جمهور ایران در دولت‌های یازدهم و دوازدهم

به تاکید بر اینکه بعد از انقلاب همیشه مشکلاتی داشتیم ولی در سال جاری، مشکلات ما بسیار متفاوت با مشکلات گذشته است، تاکید کرد: جنگ هشت ساله که تمام شد، بزرگترین افتخار ما این بود که امنیت جمهوری اسلامی ایران را تضمین کردیم و امروز این امنیت ملی ما دچار صدمه شده است. حالا چرا این چنین شد؟ اینکه افکار آقای ترامپ یا نتانیاهو چگونه است، دلیل نمی‌شود. مگر در سال ۹۷ و ۹۸ همین نتانیاهو و ترامپ نبودند؟

وی با اشاره به اینکه ما ۹۸ سه بار تا مرز جنگ رفتیم، یعنی آنجایی که ما آن پهلپاد گلوبال هاوک را زدیم تا مرز جنگ رفتیم و آمریکا ما را تهدید کرد، پنجشنبه صبح زدیم ولی عصر پنجشنبه یک پیام بسیار محکم فرستادیم. من به آقای عراقچی زنگ زدم و متن پیامی که خودم نوشته بودم را گفتم. عین آن را فوراً به سفارت سوئیس منتقل کنید. ایشان گفت که نباید با جایی هماهنگ کنم؟ گفتم نه. فوری انجام بدهید، لازم نیست با جایی هماهنگ کنید، و بهر حال پیام دادیم. روحانی ادامه داد: در داستان آرامکو که آقای ترامپ از طریق امیر قطر به من پیام داد و تهدید به جنگ کرد. من به امیر قطر گفتم به ترامپ بگویند

ما نسبت قبل از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه در موقعیت برتر و بالاتری قرار دارد و بدون تردید دارای کیفیت بهتری است چرا که ما شناخت منحصر به فرد در جنگ پیدا کردیم.

وی ادامه داد: حتی کشور روسیه که امروز بیش از ۳ سال است که با مجموعه کشورهای ناتو درگیر است، تجربه ۱۲ روزه ما را ندارد. ما با همه‌ی علم و فناوری و جنگ کبشی دشمن درگیر شدیم، لمس کردیم و ضعف‌ها و قدرت‌های آنها و خودمان را شناختیم و امروز جور دیگری آماده شده‌ایم؛ قدرت دفاعی ما قابل از بین بردن نیست. فرماندهان ما را شهید کردند اما دیدند که فرماندهی مقتدر و معظم کل قوا بلافاصله فرماندهان جدید را منصوب کردند و این اقدام این پیامی داشت که این کار آبه شهادت رساندن فرماندهان نظامی] غیر موثری است؛ ایران و نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران پشت به پشت مملو از امیران، سرداران افسران و سربازانی است که تا لحظه آخر از کشور دفاع خواهند کرد و دیدیم که این فرماندهان جایگزین شدند و جنگ را تا آخر ادامه دادند.

فرمانده کل ارتش خطاب به دشمنان با بیان اینکه «در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه به پدافند و نیروی هوایی و سایر مجموعه‌های دفاعی ما آسیب زدید اما همه امروز به نقطه‌ی برتری نسبت به آن باز نگشته‌اند». عنوان کرد: با تصور و محاسبه غلط فکر کردید که به واسطه اطلاعات غلطی که چهار نفر از اعضای ضد انقلاب خارجی نشین و مزدور به شما داده بودند، ممکن است مردمی که گرفتاری دارند و بخش بزرگی از این گرفتاری را نیز شما درست کردیم، گول شما را می‌خورند اما دیدید که تو ذهنی محکمی خوردید؛ مردم از کشور تمامیت ارضی ایران عزیز، استقلال کشور و نظام جمهوری اسلامی خود که مهمترین پاسدار تمامیت ارضی کشور با تمام قوا دفاع کردند؛ و با التماس درخواست آتش بس کردید و رفتید.

حاتمی با تاکید بر اینکه ما می‌دانیم که خیانت و دشمنی شما ادامه دارد، افزود: می‌دانستیم که می‌خواهید از مسائل طبیعی داخلی ما سوءاستفاده کنید و برعکس کاری را که در جنگ ۱۲ روزه انجام دادیم که فکر می‌کردید ابتدا بمباران کنید و سپس ناامنی ایجاد کنید، انجام دهید؛ اما باز هم اشتباه کردید و به ملت ایران خیانت بزرگی کردید چرا فرمان کشته سازی صادر کردید و به مزدورانی مه آموزش داده بودید و آنها را مسلح کرده بودید، گفتید که اگر ملت ایران را بکشید ما به حمایت از شما می‌آییم اما ملت ایران بلافاصله نقشه شما را فهمیدند؛ هرچند که ما باز هم جان‌های عزیز را از دست دادیم و آنها را به دفاع از کشور و نظام جمهوری اسلامی و دفاع از استقلال کشور تقدیم کردیم؛ شما آنها را با فریب آوردید، پشت سرشان سنگر گرفتید و به سمت نیروهای امنیتی تیراندازی کردید؛ با این برنامه که اگر به سمت نیروهای امنیتی تیراندازی کنید، به طور طبیعی درگیری شکل خواهد گرفت و ملت کشته خواهد شد و این کار را کردید و با کمال تأسف عده‌ای از جان‌های بی گناه و پاک شهید شدن و از دست رفتند و البته عده‌ای از مزدوران هم به هلاکت رسیدند اما ملت عزیز ایران روز ۲۲ دی‌ماه باز هم پاسخ دندان شکنی به شما دادند.

وی با بیان اینکه «مرور هم این جنگ ادامه دارد»، اظهار کرد: دشمن خبیث ما همانطور که ۵۰ سه سال گذشته برنامه‌هایی را علیه کشور ما طراحی کرده، از پای نخواهد نشست؛ تنها یک راه وجود دارد و از این است که دشمن از اینکه می‌تواند علیه کشور ما کاری کند، مأیوس شود و این مأیوس شدن زمانی اتفاق می‌افتد که ما قدرتی را به دست بیاوریم که دشمن بلداند اگر تعدی کند، مورد آسیب جدی قرار می‌گیرد؛ لازمه این امر اتحاد، انسجام، همدلی و همکاری همه ماست.

کمیته فغان سند مالکیت

که اگر اقدامی انجام بدهید، تمام نیروهای مسلح ما بدون اینکه ما بپرسند، عمل می‌کنند زیرا به آن‌ها دستور لازم داده شده و تمام نیروهای شما آماج حملات ما قرار خواهند گرفت و در اختیار ما هم دیگر نیست. خب به‌رحال حرف زدیم، پیام دادیم و تلاش کردیم. اگر تلاش نمی‌شد شاید همان ۹۸ ما وارد یک جنگ ناخواسته می‌شدیم.

رئیس‌جمهور ایران در دولت‌های یازدهم و دوازدهم با بیان اینکه ترامپ در سال ۹۸ نیز چند نوبت از لحاظ سیاسی، دچار شکست متفضحانه شد تا همین برجام رفتیم، دچار اشتباه داشت: من فعلاً کاری به مسائل داخلی یعنی حوادث مشهد و شورآباد ندارم که همه آن‌ها دخالت داشتند، اما به‌رحال اولین تلاش ترامپ این بود که از طریق ژانسن بتواند برجام را از بین ببرد و نتوانست این کار را بکند.

روحانی افزود: دومین تلاش وی این بود که اروپایی‌ها را را وارد کند که ما هم با وی همراهی می‌کنند. این هم ناموفق بود. سومین تلاش وی این بود که یک جنبه‌ای از جرم خارج شود، به این دلیل که ما اعلام کرده بودیم که اگر آمریکا خارج شود، بلافاصله ما هم خارج می‌شویم. وی خارج شد تا ما خارج شویم که این تیرش

<div><div></div>آقای فقدان سند مالکیت</div>
نظر به اینکه آقای مصطفی اخبازی برابر معرفی نامه شماره ۴۲/۲۱۶۲۸/۱۴۰۳/۵۱۶/۱۴۰۳/۹/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ از طرف شهرداری مشهد برابر وکالتنامه های شماره ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۱۳۳۷۰۲/۰۱ مورخ ۱۳۳۷/۰۱/۰۱ و ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۹۷۸۱۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۶/۲۳ و ۱۳۳۷۱۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۲۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ مورخ ۵۳ مشهد از طرف ورثه مرحوم آقاویر بزرگزار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۳۶۴۳/۱ مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۱۵ شمیه اول دادگاه صلح مشهد و اقرارنامه شماره ۱۰۳۹۳ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ دفترخانه ۵۳ مشهد) به استناد اوراق استنادیه جهت دریافت سند مالکیت المعنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششداگک عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ۲۰۲۳ فرعی از باقیبمانده ۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۵۸۳ دفتر املاک ۱۳۳۳ مورخ ۲۰۲۴ به نام آقایویر بزرگر ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۱۳۳۵۸۲ صادر گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند سدرسی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.الف.۱۰۲۳
امیدبخیر خواه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

<div><div></div>آقای فقدان سند مالکیت</div>
نظر به اینکه آقای مصطفی اخبازی برابر معرفی نامه شماره ۴۲/۲۱۶۲۸/۱۴۰۳/۵۱۶/۱۴۰۳/۹/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ از طرف شهرداری مشهد برابر وکالتنامه های شماره ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۱۳۳۷۰۲/۰۱ مورخ ۱۳۳۷/۰۱/۰۱ و ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۹۷۸۱۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۶/۲۳ و ۱۳۳۷۱۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۲۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ مورخ ۵۳ مشهد از طرف ورثه مرحوم آقاویر بزرگزار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۳۶۴۳/۱ مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۱۵ شمیه اول دادگاه صلح مشهد و اقرار نامه شماره ۱۰۳۹۳ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ دفترخانه ۵۳ مشهد) به استناد اوراق استنادیه جهت دریافت سند مالکیت المعنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششداگک عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ۲۰۲۳ فرعی از باقیبمانده ۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۵۸۴ دفتر املاک ۱۳۳۳ مورخ ۲۰۲۴ به نام آقایویر بزرگر ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۱۳۳۵۸۲ صادر گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.الف.۱۰۲۳
امیدبخیر خواه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

<div><div></div>آقای فقدان سند مالکیت</div>
نظر به اینکه آقای مصطفی اخبازی برابر معرفی نامه شماره ۴۲/۲۱۶۲۸/۱۴۰۳/۵۱۶/۱۴۰۳/۹/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ از طرف شهرداری مشهد برابر وکالتنامه های شماره ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۱۳۳۷۰۲/۰۱ مورخ ۱۳۳۷/۰۱/۰۱ و ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۹۷۸۱۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۶/۲۳ و ۱۳۳۷۱۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۲۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ مورخ ۵۳ مشهد از طرف ورثه مرحوم آقاویر بزرگزار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۳۶۴۳/۱ مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۱۵ شمیه اول دادگاه صلح مشهد و اقرارنامه شماره ۱۰۳۹۳ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ دفترخانه ۵۳ مشهد) به استناد اوراق استنادیه جهت دریافت سند مالکیت المعنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششداگک عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ۲۰۲۳ فرعی از باقیبمانده ۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۵۸۳ دفتر املاک ۱۳۳۳ مورخ ۲۰۲۴ به نام آقایویر بزرگر ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۱۳۳۵۸۲ صادر گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.الف.۱۰۲۳
امیدبخیر خواه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

<div><div></div>آقای فقدان سند مالکیت</div>
نظر به اینکه آقای مصطفی اخبازی برابر معرفی نامه شماره ۴۲/۲۱۶۲۸/۱۴۰۳/۵۱۶/۱۴۰۳/۹/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ از طرف شهرداری مشهد برابر وکالتنامه های شماره ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۱۳۳۷۰۲/۰۱ مورخ ۱۳۳۷/۰۱/۰۱ و ۱۳۳۷۱۲ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ و ۹۷۸۱۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۶/۲۳ و ۱۳۳۷۱۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۲۳ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۳ مورخ ۵۳ مشهد از طرف ورثه مرحوم آقاویر بزرگزار برابر گواهی حصر وراثت شماره ۳۶۴۳/۱ مورخ ۱۳۶۷/۰۶/۱۵ شمیه اول دادگاه صلح مشهد و اقرارنامه شماره ۱۰۳۹۳ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ مورخ ۱۳۷۲/۰۷/۲۰ دفترخانه ۵۳ مشهد) به استناد اوراق استنادیه جهت دریافت سند مالکیت المعنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششداگک عرصه و اعیان یک قطعه زمین پلاک ۲۰۲۳ فرعی از باقیبمانده ۵۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۵۸۴ دفتر املاک ۱۳۳۳ مورخ ۲۰۲۵ به نام آقایویر بزرگر ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۱۳۳۵۸۶ صادر گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المعنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.الف.۱۰۲۳
امیدبخیر خواه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

ایران زمین



نقش شورای ششم در سیاست‌گذاری و نظارت بر تحول دیجیتال

رمز اقتصاد- عزیزی- البرز: سخنگو و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر کرج با تشریح آخرین وضعیت هوشمندسازی شهرداری، از فراهم شدن بسترهای فنی برای تحقق شهرداری مجازی خبر داد و گفت: هدف شورا، کاهش حداکثری مراجعات حضوری شهروندان، افزایش شفافیت، تسریع پاسخگویی و ارتقای اعتماد عمومی از طریق توسعه خدمات الکترونیک است. علی قاسم‌پور در برنامه «رهیافت» در میزگرد خبری با محوریت خدمات الکترونیک و اتوماسیون اداری شهرداری، با تشریح روند هوشمندسازی شهرداری کرج، از عزم جدی شورای ششم برای تکمیل مسیر «شهرداری مجازی» و کاهش حداکثری مراجعات حضوری شهروندان خبر داد. وی با اشاره به سابقه آغاز دیجیتال‌سازی خدمات شهرداری در شهرداری کرج اظهار کرد: روند هوشمندسازی از اوایل دهه ۸۰ با اسکن و دیجیتال شدن پرونده‌های شهرداری آغاز شد و در سال‌های بعد با اصلاح تدریجی فرآیندها، ایجاد گردش کارهای الکترونیکی و استفاده از نرم‌افزارهای تخصصی در بدنه شهرداری ادامه یافت. این مسیر از سال‌های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ با راه‌اندازی سامانه «کرج‌من» وارد مرحله ارتباط مستقیم و بیرونی با شهروندان شد. قاسم‌پور افزود: امروز تمامی درخواست‌های مرتبط با شهرداری باید در سامانه «کرج‌من» ثبت شود و شهروند تنها در صورت ضرورت، آن هم با ثبت الکترونیکی فرآیند، به شهرداری مراجعه می‌کند. هدف‌گذاری شورا حرکت به سمت شهرداری مجازی است؛ به این معنا که مراجعه حضوری به حداقل برسد یا در مواردی به‌طور کامل حذف شود و اسناد، استعلام‌ها و پرونده‌ها به صورت الکترونیکی بین شهرداری و سایر دستگاه‌ها رد و بدل شود. سخنگوی شورای شهر کرج با تأکید بر اینکه هوشمندسازی صرفاً به اتوماسیون اداری محدود نمی‌شود، تصریح کرد: در تعریف شهر هوشمند، هم کالبد شهر و هم زیرساخت‌های دیجیتال باید همزمان رشد کنند. هوشمندی باید در تمامی حوزه‌های مدیریت شهری از شهرسازی و خدمات اداری تا حمل‌ونقل، محیط‌زیست و خدمات عمومی نمود پیدا کند و صرف دیجیتال شدن چند فرآیند اداری کفایت نمی‌کند. وی با اشاره به نقش شورای اسلامی شهر در حوزه سیاست‌گذاری و نظارت گفت: وظیفه شورا مطالبه‌گری، تصمیم‌سازی و نظارت است و در این دوره از شهرداری خواسته‌ایم که با اصلاح فرآیندها، سرعت پاسخگویی به درخواست‌های مردم افزایش یابد، بدون آنکه دقت فدای سرعت شود. اگرچه اقدامات خوبی در دوره‌های گذشته شورا انجام شده و زمینه‌های مهمی فراهم شده است، اما هنوز تا نقطه مطلوب فاصله داریم.

بستر فنی برای راه‌اندازی شهرداری مجازی فراهم شده است

قاسم‌پور با بیان اینکه بستر فنی برای راه‌اندازی کامل شهرداری مجازی تا حد زیادی فراهم شده است، اظهار داشت: امکان تجمع مناطق و ارائه یکپارچه خدمات وجود دارد، اما اجرای کامل این موضوع نیازمند تصمیم‌گیری قاطع در حوزه اجراست. شورا آمادگی دارد در چارچوب وظایف قانونی خود، از این تصمیمات حمایت کند. در ادامه این برنامه، به چالش‌های موجود در مسیر خدمات الکترونیک شهرداری کرج نیز اشاره شد. از جمله مهم‌ترین این چالش‌ها می‌توان به عدم آشنایی بخشی از شهروندان با سامانه‌ها، ضعف اعتماد عمومی به پاسخگویی غیرحضور، نبود اتصال کامل میان سامانه‌های شهرداری و سایر دستگاه‌ها و همچنین مسائل مربوط به شناسایی واحد املاک اشاره کرد. سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج در این‌باره خاطر نشان کرد: هنوز بخشی از شهروندان تصور می‌کنند اگر پیگیری حضوری نداشته باشند، درخواست آن‌ها به نتیجه نمی‌رسد. این نگاه باید با ایجاد اعتماد، شفافیت، زمان‌بندی مشخص پاسخ‌ها و پایبندی به قانون اصلاح شود. اگر شهروند مطمئن باشد پاسخ درخواست حضوری و غیرحضور ی‌کسان و مبتنی بر ضوابط است، دلیلی برای مراجعه نخواهد داشت. وی همچنین بر اهمیت اتصال سامانه‌های شهرداری با سایر نهادها از جمله ثبت احوال، ثبت اسناد، سامانه املاک و اسکان و تأیید کد پستی تأکید کرد و گفت: تا زمانی که این ارتباطات به‌صورت کامل برقرار نشود، بخشی از فرآیندهای شهری با وقفه مواجه می‌شود. در کنار آن، امنیت داده‌ها و اطلاعات شهروندان نیز باید به‌طور جدی تضمین شود. قاسم‌پور با اشاره به نقش بودجه در پیشبرد اهداف هوشمندسازی افزود: توسعه و اصلاح سامانه‌ها بدون تأمین منابع مالی امکان‌پذیر نیست. شورا در چارچوب ماده ۱۰۷ قانون شوراها، با تصویب بودجه و طرح‌های لازم، از توسعه خدمات الکترونیک و کاهش مراجعات حضوری حمایت کرده و این رویکرد در سال‌های آینده نیز ادامه خواهد داشت. این مسئول تأکید کرد: امروز شهرداری کرج در نقطه‌ای قرار دارد که با تصمیم‌گیری قاطع، اصلاح فرآیندها، آموزش شهروندان و اطلاع‌رسانی گسترده، می‌تواند بخش مهمی از خدمات خود را به‌صورت کاملاً الکترونیکی ارائه دهد. این مسیر علاوه بر افزایش رضایتمندی مردم، منجر به کاهش ترافیک، صرفه‌جویی در انرژی، ارتقای شفافیت و پاسخگویی و تحقق حکمرانی هوشمند شهری خواهد شد.

برگزاری برنامه‌های دهه فجر ۱۴۰۴ در مشهد و ۲۵۰ نقطه خراسان رضوی

می‌شود. وی با بیان اینکه پنجشنبه (۱۶ بهمن) به‌عنوان روز «ایمان، ایثار و شهادت» نام‌گذاری شده است، گفت: در این روز، مراسم «میهمانی لاله‌ها»،عطرافشانی و غبارروبی مزار شهدای گرانقدر در سراسر استان برگزار خواهد شد و مراسم محوری شهر مشهد ساعت ۱۴ در بهشت‌رضا(ع)انجام می‌شود. گلباران مزار شهدا با بالگرد و تأمین سروسوی ایاب و ذهاب برای خانواده‌های معظم شهدا و عموم مردم نیز در این روز پیش‌بینی شده است. حجت‌الاسلام سلطانی ادامه داد: شامگاه ۲۱ بهمن رأس ساعت ۲۱، بانگ «الله‌اکبر» از پشت‌بام منازل، مساجد، حرم مطهر رضوی و گلدسته‌های مسجد گوهرشاد طنین‌انداز خواهد شد و هم‌زمان نورافشانی گسترده در سطح استان و شهر مشهد و اجرای کاروان‌های شادی مردمی انجام می‌شود.وی افزود: راهپیمایی یوم‌الله ۲۲ بهمن، روز استقلال، آزادی و جمهوری اسلامی، روز چهارشنبه از ساعت ۹ صبح در مشهد مقدس با حضور گسترده اقشار مختلف مردم برگزار خواهد شد که مسیر آن از میدان ۱۵ خرداد آغاز می‌شود و مراسم پایانی در حرم مطهر رضوی همراه با سخنرانی و قرائت قطعه‌نامه خواهد بود. رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان رضوی در بخش دیگری از سخنان خود، از برگزاری جشن بزرگ ازدواج دانشجویی خبر داد و گفت: در روز ۲۳ بهمن، جشن ازدواج ۱۷۰۰ زوج دانشجویی سراسر کشور در مشهد مقدس برگزار می‌شود که این مراسم با همکاری آستان قدس رضوی و دانشگاه‌های استان، ابتدا در حرم مطهر رضوی و سپس در سالن ورزشی شهید رئیسی(ره) همراه با برنامه‌های شاد انجام خواهد شد. وی در پایان با تأکید بر ضرورت ایجاد نشاط اجتماعی بیان کرد: اسامال به دلیل هم‌زمانی دهه فجر با نیمه شعبان، فضای جشن، شادی و سرور در مدارس، دانشگاه‌ها، ادارات و سطح شهر حاکم خواهد بود.

افتتاح ۵ پروژه منابع طبیعی و آبخیزداری در دهه فجر سال ۱۴۰۴ با اعتبار ۹۶ میلیارد و ۷۵۷ میلیون ریال در استان بوشهر

درازی به مساحت ۱۵۰ هکتار به بهره‌برداری خواهد رسید. بانکت‌های هلالی شکلی در بخش ارم شهرستان دشتستان؛ با اعتبار۱۳۴۱۶(سیزده هزار چهارصد و شانزده)میلیون ریال، این پروژه به هدف تقویت آبخیزداری در بخش ارم طراحی شده است. احداث، تکمیل و مرمت پد بالگرد بخش دهوک شهرستان دشتی: به منظور ارتقای خدمات امدادی و کاهش زمان واکنش به حوادث طبیعی، پد بالگردی در بخش دهوک با اعتبار۳۰۰۰(سی هزار)میلیون ریال تکمیل و مرمت خواهد شد. این پروژه‌ها نه تنها در تقویت زیرساخت‌های آبخیزداری و حفاظت از منابع طبیعی استان نقش اساسی دارند، بلکه با ایجاد اشتغال برای ۲۴ نفر در این مناطق، سهم موثری در بهبود وضعیت اقتصادی و اجتماعی منطقه خواهند داشت. گرشاسبی با اشاره به اهمیت این پروژه‌ها در راستای تحقق اهداف توسعه پایدار، گفت: «این پروژه‌ها در دهه فجر به عنوان نمادی از پیروزی انقلاب اسلامی به بهره‌برداری می‌رسند و نویدبخش آینده‌ای روشن برای استان بوشهر خواهند بود.» افتتاح این پروژه‌ها در حالی صورت می‌گیرد که دولت و نهادهای مختلف تلاش دارند تا با استفاده از ظرفیت‌های موجود، گام‌های بزرگی در جهت حفظ منابع طبیعی، بهبود منابع آبی و ایجاد فرصت‌های شغلی بردارند.

بناگستر کرانه؛ بازیگر کلیدی اقتصاد در پایانه و تأمین سوخت ناوگان کشور



رمز اقتصاد- مرزی زاده- هرمزگان: مدیرعامل شرکت بناگستر کرانه با اشاره به ظرفیت‌های منحصربه‌فرد هرمزگان در اقتصاد دریاپایه، از نقش آفرینی این شرکت بومی به‌عنوان نخستین مجموعه خصوصی سوخت‌رسان دریایی کشور و سهم قابل‌توجه آن در زنجیره تأمین سوخت ناوگان دریایی، ربلی و جاده‌ای ایران خبر داد.بنابر این گزارش، مدیرعامل شرکت بناگستر کرانه، در حاشیه نمایشگاه تخصصی صنایع دریایی بندرعباس، استان هرمزگان را به دلیل همجواری با آب‌های خلیج فارس و دریای عمان و برخورداریاز تنوع جزایر، یکی از کانون‌های اصلی تحقیق اقتصاد دریاپایه در کشور دانست و گفت: هرمزگان از نظر جغرافیایی و زیرساختی، ظرفیت ایفای نقشی کلیدی و اثرگذار در توسعه اقتصاد مبتنی بر دریا را داردوی با اشاره به ریشه بومی این مجموعه افزود: شرکت بناگستر کرانه به‌عنوان یک شرکت برخاسته از استان هرمزگان، افتخار دارد نخستین شرکت خصوصی سوخت‌رسان دریایی کشور باشد که زنجیره ارزش این صنعت را به‌صورت کامل، از صفر تا صد، در بندر شهید رجایی ایجاد کرده است.زرارح با تشریح گستره فعالیت‌های این شرکت تصریح کرد: این زنجیره شامل خطوط لوله، اتصال ربلی، حمل جاده‌ای، زیرساخت‌های ذخیره‌سازی فرآورده‌های نفتی، خطوط انتقال، تجهیز اسکله‌های نفتی و تجهیز ناوگان دریایی است که همگی در قالب یک ساختار یکپارچه عملیاتی شده‌اند.مدیرعامل بناگستر کرانه با اشاره به سهم بالای این مجموعه در بازار سوخت‌رسانی دریایی کشور گفت: در حال حاضر حدود ۴۷ درصد سوخت‌رسانی دریایی کشور توسط این شرکت انجام می‌شود که نشان‌دهنده جایگاه راهبردی بناگستر کرانه در حوزه بانکرینگ است.

برگزاری برنامه‌های دهه فجر ۱۴۰۴ در مشهد و ۲۵۰ نقطه خراسان رضوی



ملت پیروز» انتخاب شده و تمامی برنامه‌ها و فعالیت‌ها با تأکید بر این شعار طراحی و اجرا می‌شوند. وی با بیان اینکه حجم برنامه‌ها در دهه فجر امسال بسیار گسترده است، تصریح کرد: تمامی دستگاه‌ها و نهادهای اجرایی، فرهنگی و مردمی در این ایام فعال هستند؛ به‌گونه‌ای که تنها در حوزه آموزش و پرورش بیش از پنج هزار برنامه در مدارس سراسر استان برگزار می‌شود و آستان قدس رضوی نیز بیش از ۲۰۰ برنامه فرهنگی و اجتماعی را در دهه فجر در حرم مطهر رضوی تدارک دیده است.حجت‌الاسلام سلطانی با تشریح برنامه‌های محوری دهه فجر گفت: آیین‌های دهه فجر از یکشنبه ۱۲ بهمن آغاز می‌شود و مراسم محوری این روز از ساعت ۹ صبح در میدان شهدا با حضور و سخنرانی

افتتاح ۵ پروژه منابع طبیعی و آبخیزداری در دهه فجر سال ۱۴۰۴ با اعتبار ۹۶ میلیارد و ۷۵۷ میلیون ریال در استان بوشهر



میلیون ریال، این پروژه به منظور مهار سیلاب‌ها و جلوگیری از فرسایش خاک در منطقه رودفاریاب اجرا شده است. احداث هلالی آبگیر چاه چاهو شهرستان دشتی: این پروژه با هدف ذخیره‌سازی آب و بهبود منابع آبی در منطقه چاه چاهو با اعتبار ۷۲۰(هفت هزار و دویست)میلیون ریال به بهره‌برداری خواهد رسید. مساحت این آبگیر حدود ۱۵۰ هکتار است. احداث هلالی آبگیر در روستای درازی شهرستان دشتی: این پروژه نیز با اعتبار۹۱۰۰(نه هزار و صد) میلیون ریال و با هدف حفاظت از منابع آبی و ذخیره‌سازی آب در روستای

پوشش ۹۶ درصدی آب و ۵۸ درصدی فاضلاب در کرمانشاه تأمین آب پایدار برای بیش از ۲ میلیون نفر



رمز مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه با اشاره به وضعیت تأمین آب و خدمات فاضلاب در استان گفت: هم‌اکنون بیش از ۹۶ درصد جمعیت استان تحت پوشش تأسیسات آب و حدود ۵۸ درصد جمعیت نیز از خدمات فاضلاب بهره‌مند هستند که نشان‌دهنده توسعه قابل توجه زیرساخت‌های حیاتی در سال‌های اخیر است. رضا داودی افزود: جمعیت کل استان کرمانشاه بیش از ۲ میلیون و ۱۱۶ هزار نفر است که از این تعداد، بیش از ۲ میلیون و ۴۱ هزار نفر تحت پوشش تأسیسات آب قرار دارند و ضریب پوشش آب در مناطق شهری به حدود ۱۰۰ درصد و در مناطق روستایی به بیش از ۸۵ درصد رسیده است. او با بیان اینکه در حال حاضر ۲ هزار و ۲ شهر و روستا در استان از خدمات آب شرب بهره‌مند هستند، بیان کرد: تعداد مشترکان آب استان به بیش از ۵۸۸ هزار قفره رسیده که از این میزان، بیش از ۵۲۶ هزار قفره مربوط به مشترکان خانگی است. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب کرمانشاه منابع تأمین آب استان را متنوع دانست و گفت: هم‌اکنون ۴۹۲ حلقه چاه، ۲۸۸ دهنه چشمه و ۱۹ رشته قنات در مدار بهره‌برداری قرار دارد و حداکثر ظرفیت منابع تأمین آب استان حدود ۲۹۴ میلیون مترمکعب در سال است. داودی ادامه داد: از مجموع آب تولیدی استان که سالانه حدود ۱۹۸ میلیون مترمکعب است، بیش از ۱۳۷ میلیون مترمکعب به فروش می‌رسد که ۱۲۴ میلیون مترمکعب آن مربوط به مصارف خانگی و بیش از ۱۳ میلیون مترمکعب مربوط به مصارف غیرخانگی است.

برگزاری برنامه‌های دهه فجر ۱۴۰۴ در مشهد و ۲۵۰ نقطه خراسان رضوی



رمز اقتصاد- فاطمه صبوری- خراسان رضوی: حجت‌الاسلام سیدمحمد سلطانی، دربرگذاشت چهل‌وهفتمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی و تشریح برنامه‌های دهه فجر انقلاب اسلامی اظهار کرد: ستاد دهه فجر انقلاب اسلامی خراسان رضوی از حدود دو ماه قبل تشکیل شده و در این مدت جلسات متعددی برگزار و تصمیم‌گیری‌های مهمی برای اجرای هرچه باشکوه‌تر برنامه‌ها انجام شده است. در مجموع، ۳۰ کمیته تخصصی پیش‌بینی شده که هر یک متناسب با مأموریت خود، برنامه‌های متنوعی را در سطح استان اجرا خواهند کرد.رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان رضوی با اشاره به شعار امسال دهه فجر افزود: شعار محوری دهه فجر امسال «ایران مقتدر؛

افتتاح ۵ پروژه منابع طبیعی و آبخیزداری در دهه فجر سال ۱۴۰۴ با اعتبار ۹۶ میلیارد و ۷۵۷ میلیون ریال در استان بوشهر

رمز اقتصاد- سهیلا کرمپورنیا- بوشهر:در آستانه فرا رسیدن دهه مبارک فجر و گرامیداشت پیروزی شوکهمند انقلاب اسلامی، عبدالحسین گرشاسبی مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان بوشهر از افتتاح و بهره‌برداری ۵ پروژه مهم در حوزه منابع طبیعی و آبخیزداری خبر داد که با اعتباری بالغ بر ۹۶ میلیارد و ۷۵۷ میلیون ریال در این دهه به بهره‌برداری خواهد رسید. این پروژه‌ها شامل طرح‌های آبخیزداری و حفاظت از منابع طبیعی است که در مناطق مختلف استان بوشهر و با هدف حفاظت، احیاء و صیانت از منابع طبیعی و آبخیزداری و تقویت سفره‌های زیرزمینی آب در این استان طراحی شده‌اند. گرشاسبی ضمن تبریک فرا رسیدن سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی گفت: «دهه مبارکه فجر، یادآور فداکاری‌ها و تلاش‌های بی‌وقفه ملت شریف ایران برای دستیابی به استقلال، آزادی و جمهوری اسلامی است. به همین مناسبت، بهره برداری از پروژه‌های منابع طبیعی و آبخیزداری در این دهه مبارک نمادی از تحقق آرمان‌های انقلاب اسلامی و گام‌هایی اساسی در راستای حفظ منابع طبیعی و بهبود شرایط زیست‌محیطی استان می‌باشد.» وی پروژه‌های قابل افتتاح را به شرح زیر اعلام نمود: اجرای بند سنگی ملاتی رودفاریاب شهرستان دشتستان؛ با اعتبار۳۷۰۳۵(سی هفت هزار و سی پنج)

در دیدار مدیرکل آموزش فنی‌وحرفه‌ای مازندران با فرماندار چالوس عنوان شد ؛

تأکید بر نقش مهارت آموزی در توسعه اقتصاد



رمز اقتصاد- _ سهیلا مرآتی- مازندران: در راستای تقویت تعاملات بین‌بخشی و بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های محلی، سید بهنام مهردل مدیرکل آموزش فنی‌وحرفه‌ای استان مازندران با یحیی یوسف‌پور فرماندار شهرستان چالوس دیدار و گفت‌وگو کرد. در این نشست، مهردل با اشاره به نقش کلیدی آموزش‌های فنی‌وحرفه‌ای در توانمندسازی نیروی انسانی، بر ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی برای توسعه مهارت‌محور اقتصاد منطقه تأکید کرد و گفت: آموزش‌های مهارتی متناسب با نیازهای بومی، به‌ویژه در حوزه‌های اقتصاد دریامحور، گردشگری، خدمات و صنایع وابسته، می‌تواند زمینه‌ساز اشتغال پایدار و رونق اقتصادی شهرستان چالوس باشد. وی همچنین استفاده از ظرفیت‌های ساحلی، گردشگری دریایی، مشاغل مرتبط با دریا و آموزش نیروی ماهر را از اولویت‌های مهم توسعه منطقه برشمرد و آمادگی این اداره‌کل را برای طراحی و اجرای دوره‌های مهارتی ه‌دفعند اعلام کرد. در ادامه، یحیی یوسف‌پور فرماندار چالوس نیز با استقبال از رویکرد مهارت‌محور آموزش فنی‌وحرفه‌ای، بر اهمیت پیوند آموزش، اشتغال و توسعه اقتصادی تأکید کرد و خواستار برنامه‌ریزی مشترک برای بهره‌گیری از توان مراکز آموزش فنی‌وحرفه‌ای در مسیر توسعه اقتصاد گردشگری و دریامحور شهرستان شد. این دیدار گامی مؤثر در جهت تقویت زیرساخت‌های مهارتی و استفاده از ظرفیت‌های بومی شهرستان چالوس در مسیر تحقق توسعه پایدار و اشتغال آفرین ارزیابی می‌شود



اهدای بیش از ۲ میلیون واحد خون در سال جاری؛ سهم ۵ درصدی بانوان

معاون اجتماعی سازمان انتقال خون گفت: ۲ میلیون و ۱۱ هزار و ۴۷۶ واحد خون طی ۱۰ ماهه نخست امسال در سراسر کشور اهدا شده که سهم بانوان از این میزان ۵ درصد است. به گزارش روز شنبه ایرنا از سازمان انتقال خون، دکتر بابک یکتاپرست افزود: اگرچه در ۱۰ ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته آمار اهدای خون افزایش اندکی را نشان می دهد اما این افزایش کمتر از سرعت فزاینده نیاز بیمارستان ها به خون و فرآورده های آن است. وی تاکید کرد: استان زنجان با ۱۳ درصد رشد، سیستان و بلوچستان و استان اصفهان به ترتیب با رشد ۱۰ درصد و ۸ درصد بیشترین توفیق را در جلب مشارکت اهدا کنندگان خون طی سال جاری داشته اند. یکتاپرست شاخص اهدای مستمر را طی مدت یاد شده بیش از ۵۵ درصد اعلام کرد و افزود: استان سمنان هم اکنون بیش از ۶۹ درصد خون اهدایی را از اهدا کنندگان مستمر به دست می آورد و در این شاخص پیشتاز است و پس از این استان، قم و گلستان با نزدیک ۶۷ درصد در رتبه های دوم و سوم قرار دارند. معاون اجتماعی سازمان انتقال خون آمار اهدای خون بانوان طی ۱۰ ماه سال جاری را ۵ درصد اعلام کرد و افزود: بانوان نیمی از جمعیت جامعه را تشکیل می دهند و بخش مهمی از خون اهدایی به مصرف بانوان در حین زایمان و نوزادان می رسد. یکتاپرست افزود: طی مدت یاد شده استان تهران نزدیک به ۱۶ درصد خون اهدایی کشور را تامین کرده است و این استان پر مصرف ترین استان کشور از نظر خون و فرآورده نیز هست.



رییس کل سازمان نظام پزشکی اعلام کرد پیگیری وضعیت ۱۷ پزشک دارای پرونده قضایی

رییس کل سازمان نظام پزشکی با اشاره به پیگیری وضعیت ۱۷ عضو سازمان نظام پزشکی دارای پرونده قضایی و امنیتی تاکید کرد: بازداشت این افراد به دلیل انجام اقدامات درمانی صرف نبوده و تاکنون نیز هیچ حکم قطعی برای آنها صادر نشده است. دکتر محمد رییس زاده در گفت و گو با ایرنا، در پاسخ به طرح مباحثی مبنی بر دستگیری چند تن از اعضای جامعه پزشکی به دلیل مداوای مستفاد از دستگاه حوادث اخیر، به گزارش معاونت اجتماعی سازمان نظام پزشکی در همین زمینه اشاره و تاکید کرد: تعداد ۱۷ نفر از اعضای سازمان نظام پزشکی به دلایلی دچار مشکلات قضایی و امنیتی شدند که مورد به مورد آنها را بررسی و جمع بندی کردیم. وی افزود: وضعیت این افراد را از دستگاه های امنیتی و قضایی پیگیری کرده ایم و طبق اطلاعاتی که ما به دست آورده ایم، هیچ کدام از این افراد صرفا به دلیل اقدام درمانی بازداشت نشده اند و موردی نداریم که کسی جایی درمان انجام داده و بازداشت شده باشد. رییس کل سازمان نظام پزشکی با تاکید بر اینکه ذات حرفه پزشکی و همچنین تعهد اخلاقی و شرافت پزشکی ایجاب می کند که هر انسانی در کره زمین نیاز به درمان داشته باشد، پزشک بدون هر گونه سوء گیری موظف به انجام درمان است، افزود: نیروهای امنیتی و اطلاعاتی و قضایی باید این الزام جامعه پزشکی را در نظر بگیرند و زمینه آن را نیز فراهم کنند؛ کما اینکه آنها هم این موضوع را قبول دارند. او با تاکید دوباره بر وظیفه حرفه ای جامعه پزشکی بر لزوم درمان افراد نیازمند اقدام درمانی فارغ از هر گونه سوء گیری، افزود: در همین راستا نیز تاکنون دیده نشده و موردی سراغ ندارم که همکاری به دلیل اقدام درمانی بازداشت شده باشد. او به آمار ۴۰۰ هزار نفری جامعه پزشکی کشور اشاره کرد و گفت: جامعه پزشکی طبق تعهد حرفه ای و شرافت حرفه ای مشغول خدمت به مردم هستند و کما اینکه در ۱۸ و ۱۹ دی ماه نیز در ارایه خدمات مورد لزوم رو سفید شدند؛ به طوری که بسیاری از اساتید در اتاق عمل های بیمارستان های خصوصی نیز حضور یافتند و هیچ حق الزحمه ای هم ثبت نکردند. در مجموع قاطبه جامعه پزشکی با طیب خاطر در خدمت مردم هستند و فضای جامعه پزشکی فضای آرامی است و همه در حال ارایه خدمت هستند؛ چه در بخش دولتی و خصوصی و چه در دانشگاه ها و سازمان های نظام پزشکی و وزارت بهداشت. رییس زاده در این باره افزود: در مجموع حدود ۱۷ نفر از جامعه ۴۰۰ هزار نفری جامعه پزشکی کشور به دلایلی دچار مشکلات قضایی و امنیتی شده اند که پیگیری امور این افراد هستیم. اینکه جوی راه بیندازند که جامعه پزشکی را به خاطر درمان دستگیر کرده اند، تاکید می کنم که این طور نیست و پزشکان با فارغ البال دارند خدمت می کنند؛ همانند دوران دفاع مقدس، دفاع از حرم، دوران کرونا، جنگ ۱۲ روزه و حوادث ۱۸ و ۱۹ دی جامعه پزشکی همواره کنار مردم بوده و هستند. برخی تلاش نکنند که با ایجاد فضای روانی، میان مردم و جامعه پزشکی دیوار بکشند و دو قطبی ایجاد کنند.

صید ماهی در خزر

صید و ماهیگیری در سواحل دریای خزر به روش «پره» است. در این روش تورهایی با ارتفاع هفت تا ۱۰ متر و به طول یک هزار و ۲۰۰ متر به کمک یک قایق به صورت نیم دایره در فاصله مشخصی از ساحل دریا (۱۴ متری عمق دریا) ریخته و پس از انباشته شدن از ماهیان استخوانی شامل گونه های کفال، سفید و کپور، به وسیله تراکتور به ساحل کشیده می شود. به طور معمول فصل صید ماهیان استخوانی در دریای خزر از اواسط ماه مهر شروع می شود و تا اواخر فروردین و گاهی تا اواسط اردیبهشت بسته به شرایط آب و هوایی ادامه می یابد. نیروهای اصلی در انجام صیادی پره عبارتند از: سر صیاد، فوکا پوش (صیادان باچکمه های بلند)، تور ریز، چینتچی (مرمت کار تور)، قایقران و تراکتور ران.

عکس: مهدی محبی پور

نشانی: سپهروردی شمالی، بین بهشتی و هویزه، پلاک ۴۵۶، واحد ۳
کدپستی: ۱۵۵۱۷۱۶۱۱۸
تلفن: ۰۴۷۵۹۶۰۸۶
فکس: ۰۴۷۵۹۶۰۸۶
لینوگرافی و چاپ: صمیم

صاحب امتیاز: فیروز اسماعیل نژاد
مدیر مسئول: مهدی محمودی
سردبیر: ناصر قدیری
مدیر هنری: مرضیه کیانی مروت
مدیر سازمان شهرستانها: بتول باکروان
سازمان آگهی ها: ۰۹۱۹۶۷۸۲۵۲-۰۲۱

گرایش: اقتصادی-اجتماعی
عضو انجمن مدیران رسانه استان تهران
عضو تعاونی مطبوعات کلمبر
عضو انجمن نشریات ایران

QR Code: [QR Code]
آدرس پست الکترونیک: info@ramzeghtesad.com
آدرس سایت روزنامه: www.ramzeghtesad.com



برنامه آموزش و پرورش برای تداوم آموزش در شرایط بحرانی و خاص



بتوانیم آموزش را ادامه دهیم. وی افزود: آمادگی این را داریم که در کنار شاد، مدرسه تلویزیونی ایران و آموزش حضوری، انتقال آفلاین فایل های آموزشی و یادگیری در قالب سی دی و فلش را داشته باشیم. سخنگوی وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه نگران موضوع نیستیم ادامه داد: آموزش و پرورش با کمک سایر دستگاه های کشور بالخصوص همراهی والدین و دانش آموزان، تعلیم و تربیت را در هر شرایطی ادامه می دهد و چرخه یادگیری آموزش و تربیت از حرکت نمی ایستد. فرهادی در خصوص تامین وسایل فناورانه برای دانش آموزانی که فاقد گوشی هستند گفت: این وسایل عموما در اختیار دانش آموزان است اما برخی شخصا دارا هستند و برخی از طریق والدین از این وسایل استفاده می کنند. به فرض اینکه امکان دسترسی هم برای عده ای نباشد، برای این دانش آموزان از ظرفیت مدرسه تلویزیونی ایران استفاده می کنیم. وی در خصوص ضبط برنامه های مدرسه تلویزیونی ایران افزود: بسیاری از محتوای آن اکنون در بستر شاد موجود است، محتوای آموزشی بسیار متنوع و با کیفیت از تدریس معلمان در درس های مختلف در مقاطع مختلف داریم. بخشی از این محتواها وجود دارد بخشی هم بصورت استودیو ضبطی یا پخش زنده می توان آماده کرد و از این جهت مشکلی نداریم. سخنگوی وزارت آموزش و پرورش در خصوص جلوگیری از افت تحصیلی با توجه به تعطیلی های مداوم گفت: مشکل تعطیلات، آسیب به زمان آموزش است، هر چیزی را می توان جبران کرد اما جبران و ذخیره زمان کاری محال است لذا اصرار بر عدم تعطیلی مدارس و یا آموزش غیر حضوری داریم چون تقویم آموزشی آن زمان حذف می شود و باید کلاس های جبرانی گذاشت که این هم مستلزم وجود زمان است. فرهادی با بیان اینکه استانداران استان ها اختیاراتی دارند که بر اساس مقررات در منطقه آموزش را غیر حضوری یا تعطیل اعلام کنند گفت:

کاهش زمان آموزش، کاهش کیفیت را به دنبال خواهد داشت و کاهش کیفیت، تأثیر بر نمره دانش آموزان خواهد گذاشت. هدف ما از ارزشیابی نمره نیست بلکه سنجش کیفیت آموزش است. لذا نمره شاخصی است برای اینکه آیا به کیفیت نسبی دست پیدا کرده ایم یا خیر؟ وی افزود: یکی از راه های جلوگیری از کاهش کیفیت آموزش این است که تعطیلی را به حداقل برسانیم. باید براساس مقتضیات هر منطقه فکر کرد. شرایط بحرانی سراسری نخواهد بود و از استانی به استانی و از شهری به شهری دیگر متفاوت است، بنابراین باید تصمیم گیری کرد. سخنگوی وزارت آموزش و پرورش در خصوص تغییر تقویم آموزشی در خصوص شرایط احتمالی ادامه داد: تلاش می شود تغییری ایجاد نشود در صورت لزوم اطلاع رسانی لازم انجام خواهد شد. فرهادی در خصوص تدوین دستورالعمل مشخص برای مدارس در شرایط اضطراری گفت: دستورالعملی با امضای وزیر آموزش و پرورش برای ادارات کل و مناطق آموزش و پرورش ارسال شده، مدیران کل و روسای مناطق آموزش و پرورش توجه هستند و نگرانی وجود ندارد.

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش با اشاره به تدوین دستورالعمل های لازم برای شرایط اضطراری آموزش گفت: در صورت بروز هر گونه مخاطره، آموزش از مسیرهای مختلف از جمله شاد، مدرسه تلویزیونی ایران و آموزش آفلاین دنبال خواهد شد. علی فرهادی در گفت و گو با ایرنا، در خصوص آمادگی آموزش و پرورش با توجه به شرایط احتمالی بحران و جنگ گفت: مردم کشور ما قوی و با فرهنگ چند هزار ساله متکی به ایمان، دانش و همدلی هستند و نباید از فضا سازی دشمن برای القای بحران استفاده و اعتماد به نفسمان را از دست دهیم. باید قوی، محکم و در عین حال جدی، دشمن را جدی بگیریم و مبتنی بر تدبیر و برنامه ریزی کارها را انجام دهیم. وی با بیان اینکه همواره در آموزش و پرورش اصل بر آموزش حضوری است افزود: معتقدیم جایگزین هایی برای آموزش حضوری وجود دارد اما جای آموزش حضوری را نمی گیرند. فرض اول این است که در شرایط خاص کشور، تلاش کنیم به نحوی آموزش حضوری را حفظ کنیم، اگر به هر شکلی مانند تهدید دشمن، کاهش انرژی و آلودگی هوا آموزش دچار مخاطره شود، فرض دوم این است که آموزش های جایگزین که اصل آن آموزش تعاملی در بستر سکوی شاد است را با استفاده از شبکه اینترنت ملی داخلی و یا اینترنت در اولویت کار خود قرار می دهیم. سخنگوی وزارت آموزش و پرورش ادامه داد: مدتی که اینترنت قطع بود، با استفاده از شبکه داخلی با همکاری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات سکوی شاد فعال بود و دانش آموزان بصورت غیر حضوری درس خود را می خوانند.

فرهادی با بیان اینکه گزینه سوم مدرسه تلویزیونی ایران است گفت: این گزینه فرصت خوبی است که اگر به هر شکلی در زمینه آموزش در بستر شاد هم مشکلی ایجاد شد با استفاده از شبکه های مختلف صدا و سیما



معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی با تاکید بر اهمیت پژوهش در بخش پزشکی گفت: روزهای پایانی بررسی بودجه در کمیسیون تلفیق است از این روز از مجلس شورای اسلامی درخواست داریم که اعتبارات پژوهشی دستگاهها بر اساس عملکرد آنها باشد. به گزارش خبرنگار ایرنا، شاهین آخوندزاده در نشست

زاگانگی: اروپا از درک مناسبات دنیای امروز عاجز است

شهردار تهران در واکنش به اقدام اتحادیه اروپا در قرار دادن نام سپاه پاسداران در لیست گروه های تروریستی نوشت: اروپا از درک مناسبات دنیای امروز عاجز است. به گزارش خبرنگاری مهر، علیرضا زاگانگی شهردار تهران در شبکه ایکس نوشت: طنز تلخ تاریخ؛ کشورهایی که نطفه آن ها با برده داری، استعمار، جنگ و کودتا شکل گرفته و مخترع اشکال متنوع تروریسم در تاریخ بشرند، عناوینی که خود لایق آن هستند را به پر افتخار ترین نیروی نظامی غرب آسیا در مقابله با انواع تروریست، از مجاهدین خلق و داعش تا تروریسم دولتی اسرائیل نسبت میدهند. اروپا از فهم مناسبات پر شتاب دنیای امروز عاجز است. این اقدام غیر قانونی اتحادیه اروپا نشان افتخار دیگری بر سینه برادرانم است.

شناسایی ۱۰۰ هزار بیمار ام اس در کشور

ساختار متفاوت، این وزارتخانه بهینه عمل می کند و دستاوردهای پژوهشی آن از سایر سازمان ها ملموس تر و بالاتر است. وی با این اینکه پارامترهای مختلف بر روی پژوهش کشور اثر می گذارد، گفت: منابع مالی که در این حوزه صرف می شود از اهمیت زیادی برخوردار است اما به بهداشت پرداخت و گفت: وزارت بهداشت بر اساس داده های پایگاه استنادی جهان اسلام که در بهمن ماه پژوهش های برتر یک درصد جهان را اعلام کرد، دارای سهم ۵۲ درصدی است. وی گفت: با وجود تخصیص فقط ۱۲ درصد از اعتبارات پژوهشی به وزارت بهداشت، اما به دلیل

(فرآورده های بیولوژیکی) داروی این بیماری را ساخته اند که تولید داخل آن علاوه بر تامین پایدار، ۷۵۰ میلیون یورو کاهش ارزبری به همراه داشت، بنابراین می توان به اهمیت پژوهش و تامین بودجه آن در بخش پزشکی پی برد. آخوندزاده در ادامه به ارایه گزارش عملکرد معاونت تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت پرداخت و گفت: وزارت بهداشت بر اساس داده های پایگاه استنادی جهان اسلام که در بهمن ماه پژوهش های برتر یک درصد جهان را اعلام کرد، دارای سهم ۵۲ درصدی است. وی گفت: با وجود تخصیص فقط ۱۲ درصد از اعتبارات پژوهشی به وزارت بهداشت، اما به دلیل

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید خدمات طراحی و چاپ جزوات آموزشی و بوتلن خبری و داخلی سازمان بیمه سلامت ایران سال ۱۴۰۵

سازمان بیمه سلامت ایران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید خدمات طراحی و چاپ جزوات آموزشی و بوتلن خبری و داخلی سازمان بیمه سلامت ایران سال ۱۴۰۵

را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۵

مهلت بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای مناقصه: آدرس: شهرک غرب، بلوار ایوانک، خیابان فلامک شمالی، نبش درخشان پلاک ۰۲۱-۹۶۸۱۸۱۶-۰۲۱

تلفن: ۰۲۱-۹۶۸۱۸۱۳-۰۲۱

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۲۳۳۱۳۱۳۱ دفتر ثبت نام: ۸۹۶۹۲۳۷ و ۸۹۱۹۲۶۸

شناسه آگهی: ۲۱۰۵۸-م- الف: ۴۰۰

اداره کل توسعه منابع انسانی و پشتیبانی